

Johan Widholm

Företagsnamn: Nordea Hypotek Aktiebolag
Organisationsnummer: 556091-5448
Ärendenummer: 598640/2023
Ärendet registrerades: 2023-11-10, kl. 11.18

Vi har registrerat följande ärende

Bolagsverket har registrerat detta ärende om
- företrädare/firmateckning



Registreringsbevis

Aktiebolag

Organisationsnummer
556091-5448**Objektets registreringsdatum**
1964-02-26**Företagsnamn**
Nordea Hypotek Aktiebolag**Företagsnamnets registreringsdatum**
2001-12-03**Postadress**
L8300, 105 71 STOCKHOLM**Säte**
Stockholms län, Stockholm kommun**Detta är ett publikt aktiebolag.****Bildat datum**
1964-01-10**Sammanställning av aktiekapital**

Aktiekapital:	110.000.000 SEK
Lägst:	50.000.000 SEK
Högst:	200.000.000 SEK

Antal aktier:	100.000
Lägst:	50.000
Högst:	200.000

Styrelseledamot, ordförande

760919-0454 Långsved, Per Erik, Lövbrunnsvägen 67, 187 53 TÄBY

Styrelseledamöter

680305-7576 Dalmalm, Jan Peter, Kungsholmsgatan 8, 112 27 STOCKHOLM
750914-7828 Henriksson, Emma Maria, Lyckovägen 8, 167 52 BROMMA
790411-0249 Nordenskjöld Sahlén, Maria E H, Upplandsgatan 43 Lgh 1103,
113 28 STOCKHOLM
610907-5009 Olin Svensson, Märtha Elisabet, Malma Bergsväg 19 A,



756 45 UPPSALA
670330-7287 Sandvik, Tina Helen, Tornugglevägen 17, 756 53 UPPSALA
830606-2913 Wastå, Karl Gustav Adam, Sveavägen 83 Lgh 1201,
113 50 STOCKHOLM

Extern verkställande direktör

760720-0446 Tverin, Pia Susanne, Vängelinsvägen 4 A, 743 40 STORVRETA

Extern(a) firmatecknare

830409-0353 Sandgärde, Johan Bengt, Sävsångarvägen 46, 138 37 ÄLTA
690326-7869 Stolpe, Lena Maria, Stenkroksvägen 1, 182 53 DANDERYD
790513-0477 Svensson, Magnus Ola, Gunnarbovägen 140, 170 62 SOLNA
670912-7531 Widholm, Hans Johan, Missnestigen 2, 142 64 TRÅNGSUND

Revisor(er)

556029-6740 Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB, Torsgatan 21,
113 97 STOCKHOLM

Reprenteras av: 820309-6253

Huvudansvarig revisor

820309-6253 Sott, Ulf Peter, Lillsjönsvägen 7, 167 32 BROMMA

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen

Firman tecknas två i förening av

Dalmalm, Jan Peter

Långsved, Per Erik

Sandgärde, Johan Bengt

Sandvik, Tina Helen

Stolpe, Lena Maria

Svensson, Magnus Ola

Tverin, Pia Susanne

Widholm, Hans Johan

Dessutom har verkställande direktören rätt att teckna firman
beträffande löpande förvaltningsåtgärder

Föreskrift om antal styrelseledamöter/styrelsesuppleanter

Styrelsen skall bestå av lägst 5 och högst 12 ledamöter.

Bolagsordning

Datum för senaste ändringen: 2022-03-16

Godkänd

2022-05-16 av Finansinspektionen

Verksamhet

Bolaget får bedriva sådan finansieringsrörelse som avses i 1 kap
4 § lagen (2004:297) om bank- och finansieringsrörelse. I denna
bestämmelse anges att med finansieringsrörelse avses rörelse i
vilken det ingår näringsverksamhet som har till ändamål att

- 1) ta emot återbetalningspliktiga medel från allmänheten,
direkt eller indirekt via ett företag med vilket det finns
ett nära samband, och
- 2) lämna kredit, ställa garanti för kredit eller i finansierings-
syfte förvärva fordringar eller upplåta lös egendom till nyttjan-

de (leasing).

Bolaget får vidare bedriva finansiell verksamhet och verksamhet som har ett naturligt samband därmed enligt 7 kap 1 § lagen om bank- och finansieringsrörelse.

I enlighet med ovan är föremål för Bolagets verksamhet att

1. lämna och förmedla kredit till fysiska och juridiska personer avseende

- a) fastigheter som är avsedda för huvudsakligen bostads-, kontors-, affärs- eller andra liknande ändamål,
- b) fastigheter med annan bebyggelse, om denna finansieras med stöd av statliga bostadskrediter eller andra former av statligt stöd vid ny-, till- eller ombyggnad,
- c) sådana garagebyggnader samt anläggningar för värme, varmvatten, tvätt och liknande ändamål som är gemensamma för flera fastigheter av ovan under a) och b) angiven art,
- d) bostadsrätter i bebyggelse som avses ovan under a) eller b), samt
- e) jordbruksfastigheter,

2. lämna och förmedla kredit till

- a) Svenska staten, Svensk kommun, Sveriges riksbank, Svensk bank, kreditmarknadsbolag med verksamhet likartad den bolaget får bedriva, eller försäkringsbolag med svensk koncession.
- b) sådana juridiska och fysiska personer för vilkas förpliktelser ovan under a) angivna institut svarar,

Svensk samfällighetsförening eller Svenska kyrkan med registrerade organisatoriska delar,

3. placera inlåningsmedel i svensk bank eller obligationer eller motsvarande värdepapper utgivna av under 2a) ovan angivna institut samt

4. upplåna - på sätt som i denna bolagsordning sägs - för verksamheten erforderliga medel liksom erforderliga medel för verksamheten i annat bolag inom Nordea Bank koncernen med verksamhet likartad den bolaget får bedriva.

I denna bolagsordning avses

1. med kredit även byggnadskredit och garantiförbindelse som bolaget ikläder sig,

2. med kommun även landsting och kommunalförbund,

3. med fastighet även tomträtt, samt

4. med bostadsrätt även andel i bostadsförening eller aktie i bostadsaktiebolag, där en utan begränsning i tiden upplåten nyttjanderätt till en lägenhet är oskiljaktigt förenad med

andelen eller aktien.

Upplåning samt placering av medel

För anskaffande av medel för sin rörelse samt i förekommande fall för annat bolag inom Nordea Bank koncernen med likartad verksamhetsinriktning får bolaget

- 1) ge ut obligationer, certifikat och motsvarande upplåningsinstrument
- 2) ta upp reverslån
- 3) ge ut förlagsbevis eller andra skuldförbindelser som medför rätt till betalning efter bolagets icke efterställda borgensärer, samt
- 4) utnyttja kredit i räkning.

Bolagets medel, som ej används för ordinarie utlåning, samt likvida medel får endast placeras i

- 1) kassa,
- 2) fordringar, inklusive inlåning på räkning, för vilka någon av nedanstående svarar som gäldenär eller borgensman,
 - a) svenska staten eller Sveriges Riksbank,
 - b) medlemsstater eller centralbanker inom Organisationen för ekonomiskt samarbete och utveckling (OECD),
 - c) kreditmarknadsbolag med verksamhet likartad den bolaget får bedriva,
 - d) svensk kommun,
 - e) Allmänna pensionsfonden,
 - f) bank med svensk oktroj eller försäkringsföretag med svensk koncession,
 - g) bank eller försäkringsföretag med auktorisation i någon av medlemsstaterna inom Organisationen för ekonomiskt samarbete och utveckling (OECD)

I den utsträckning som behövs för att balansera i bolagets verksamhet uppkommande ränte- eller valutarisker eller för att annars underlätta bolagets upplåning får bolaget förvärva eller utställa derivatinstrument på penning- och valutamarknaden.

Räkenskapsår

0101 - 1231

Kallelse

Kallelse skall ske genom brev till alla i bolagets aktiebok förtecknade aktieägare. Dessutom skall kallelse alltid ske genom annonsering i Post- och Inrikes Tidningar och på bolagets webbplats. Att kallelse har skett skall annonseras i Dagens Nyheter.

Särskilt företagsnamn

Kommunlåneinstitutet
Verksamhet:

För den del av verksamheten som avser lämnande och förmedling av krediter till kommunsektorn.

Nordbanken Kommunlån

Verksamhet:

För den del av verksamheten som avser lämnade och förmedling av krediter till svenska kommuner och sådana juridiska personer för vilkas förpliktelser svenska staten eller svensk kommun svarar.

Nordbanken Industrikredit

Verksamhet:

För den del av verksamheten som avser kreditgivning avseende fastigheter vilka finansieras av någon form av statligt stöd vid ny-, till och ombyggnad.

Nordbanken Hypotek

Verksamhet:

För den del av verksamheten som avser lämnande och förmedling av krediter förutom lämnande och förmedling av krediter till svenska kommuner och sådana juridiska personer för vilkas förpliktelser svenska staten eller svensk kommun svarar.

Tidigare företagsnamn

1996-12-05 Nordbanken Hypotek Aktiebolag

1990-08-01 Nordbanken Kredit Aktiebolag

1989-04-28 PKkredit Aktiebolag

1964-02-26 Kommunlåneinstitutet Aktiebolag

Registreringsbeviset är skapat av Bolagsverket.